

	Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Bolestawcu	Zaproszenie do złożenia propozycji cenowej
---	---	---

45.DEK.ZN.2025.PS
(znak sprawy)

Bolestawiec, dnia 31.07.2025 r.

Wykonawcy zainteresowani udziałem w Zamówieniu

ZAPROSZENIE

Na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, Zamawiający – Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Bolestawcu, zwraca się z zapytaniem ofertowym o cenę ~~dostawy/usługi/robót budowlanych~~:
Wykonania przeglądu budowlanego rocznego budynków będących w administrowaniu Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bolestawcu w 2025 r.

1. **Opis przedmiotu zamówienia** – zgodnie z załącznikiem.
2. **Wymagany termin realizacji zamówienia:** do 15.10.2025 r.
3. **Warunki udziału w postępowaniu:**
 - 1) Posiadanie odpowiednich kwalifikacji i uprawnień.
 - 2) Przynależność do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.
4. **Wykaz oświadczeń i dokumentów jakie mają dostarczyć Wykonawcy celem potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu**
 - 1) formularz propozycji cenowej wg załączonego wzoru ,
 - 2) kserokopię aktualnego wpisu do właściwego rejestru, uprawniającego zleceniobiorcę do występowania w obrocie prawnym (potwierdzona za zgodność z oryginałem przez zleceniobiorcę)
 - 3) kserokopia zaświadczeń potwierdzających kwalifikacje i przynależność do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
 - 4) wykaz pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę,
 - 5) uzupełniony załącznik nr 2.
(inne, o ile jest to uzasadnione charakterem zamówienia, np.: paraflowany wzór umowy, referencje)
5. **Przy wyborze propozycji Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:**
 - 1) *Cena 100%.*
6. **Opis sposobu obliczenia ceny w składanej propozycji cenowej:**
W cenę propozycji należy wliczyć:
 - 1) wartość usługi/~~dostawy/roboty budowlanej~~ w oparciu o przedmiot zamówienia,
 - 2) obowiązujący podatek od towarów i usług VAT,
 - 3) wszelkie koszty wiążące się z realizacją przedmiotu umowy.

Cena podana przez zleceniobiorcę za wykonanie przedmiotu zamówienia jest obowiązująca obie strony zawartej umowy i nie będzie podlegała waloryzacji. Zamawiający wybierze propozycję odpowiadającą wszystkim postawionym przez niego kryterium.

7. **Opis sposobu przygotowania propozycji cenowej:**
 - 1) należy ją złożyć w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie;
 - 2) na kopercie należy umieścić nazwę i adres zamawiającego, nazwę i adres wykonawcy oraz napis: „Propozycja cenowa na przeglądy budowlane pięcioletnie budynków będących w administrowaniu Miejskiego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Bolestawcu - Dział Eksploatacyjno-Komunalny”.
 - 3) ceny podane w ofercie muszą być wyrażone cyfrowo i słownie;
 - 4) oferta musi być sporządzona w języku polskim, czytelną i trwałą techniką;
 - 5) oferta musi obejmować całość zamówienia.
8. **Miejsce i termin złożenia propozycji cenowej.**

Propozycję cenową należy złożyć w terminie do dnia 11.08.2025 r., do godz. 15:00 w zaklejonej kopercie, w siedzibie zamawiającego, tj. w Miejskim Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej w Bolestawcu przy ul. Dolne Młyny 23, 59-700 Bolestawiec.

Propozycja otrzymana przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej zostanie zwrócona Wykonawcy nie otwarta.

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie propozycję przed upływem terminu jej składania.

9. Osobami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami jest:

Paula Sławska – Majster DEK, pok. nr 8, tel. 75 644 09 26

(imię i nazwisko, stanowisko, nazwa wydziału, adres – pokój, telefon, fax).

10. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach: wzór umowy stanowi załącznik do zaproszenia.

11. Informacje dotyczące zawierania umowy:

Termin podpisania umowy - do 7 dni od daty powiadomienia o wyborze propozycji cenowej.

Zamawiający nie udzieli zamówienia takiemu Wykonawcy, z którym rozwiązano albo wypowiedziano Umowę w sprawie zamówienia albo odstąpiono od Umowy, zamówienia, z powodu okoliczności, za które Wykonawca ponosił odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie, wypowiedzenia Umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem procedury udzielenia zamówienia.

12. Pozostałe informacje:

Zamawiający ~~dopuszcza~~*/ nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych. Zamawiający zastrzega */ ~~nie zastrzega~~ w formularzu propozycji cenowej/oferty, że część lub całość przedmiotu zamówienia ~~może~~*/nie może być powierzona Podwykonawcom. Zamawiający żąda jednakże wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, której wykonanie powierzy Podwykonawcom. W przypadku wygrania postępowania Wykonawca zobowiązany będzie do zawarcia ewentualnych umów z Podwykonawcami, zgodnie z postanowieniami art. 647¹ ustawy Kodeks Cywilny

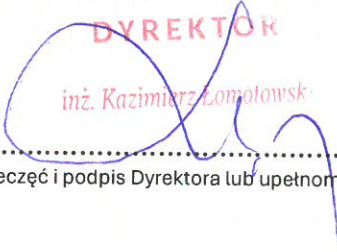
Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie umieszczona na tablicy informacyjnej MZGM oraz na stronie internetowej: <http://www.js.boleslawiec.bip-gov.pl/public/?id=117959>

Zaleca się, aby Wykonawcy pozyskali we własnym zakresie, na własny koszt i na własną odpowiedzialność oraz ryzyko wszelkie informacje, które mogą być niezbędne dla przygotowania propozycji cenowej / oferty oraz przy zawieraniu Umowy.

Załączniki:

1. Wzór druku dla „Propozycji cenowej”,
2. Wykaz adresów objętych realizacją przedmiotu umowy,
3. Opis przedmiotu zamówienia.
4. Klauzula RODO.
5. Wzór umowy.

*niepotrzebne skreślić


.....
(data, pieczęć i podpis Dyrektora lub upoważnionej osoby)