

	Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Bolestawcu	Zaproszenie do złożenia propozycji cenowej
---	---	---

44.DEK.ZN.2025.PS
(znak sprawy)

Bolestawiec, dnia 30.07.2025 r.

Wykonawcy zainteresowani udziałem w postępowaniu

ZAPROSZENIE

Na podstawie Regulaminu Wewnętrznego w sprawie udzielenia Zamówień Publicznych do 130 000 zł **Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Bolestawcu** zwraca się z zapytaniem ofertowym o złożenie propozycji cenowej dla usługi polegającej na przeprowadzeniu kontroli okresowej, tj. sprawdzeniu stanu technicznego instalacji i urządzeń gazowych: zgodnie z art. 62.1 ust.1 pkt c. ustawy Prawo budowlane w budynkach mieszkalnych i użytkowych zarządzanych przez Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Bolestawcu.

1. **Opis przedmiotu zamówienia stanowi odrębny załącznik o zapytania ofertowego.**
W ofercie należy uwzględnić koszty związane z ponownym dojściem do lokalu w przypadku nieobecności najemcy.
2. **Wymagany termin realizacji zamówienia:** 4 tygodnie od momentu podpisania umowy, jednak nie dłużej niż do daty ważności przeglądu wynikającej z protokołu za rok 2024.
3. **Warunki udziału w postępowaniu:**
 - 1) Aktualny dokument potwierdzający prowadzenie działalności gospodarczej.
 - 2) Świadectwo kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji i sieci gazowych na stanowisku dozoru (tj. obsługa, konserwacja, remonty, kontrola-pomiary).
4. **Wykaz oświadczeń i dokumentów jakie mają dostarczyć Wykonawcy celem potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu**
 - 1) Aktualny dokument potwierdzający prowadzenie działalności gospodarczej.
 - 2) Świadectwo kwalifikacyjne.
 - 3) Formularz propozycji cenowej.
 - 4) Oświadczenie o zatrudnieniu pracowników na podstawie umowy o pracę.
5. **Przy wyborze propozycji Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:**
Cena 100%
6. **Opis sposobu obliczenia ceny w składanej propozycji cenowej:**
W cenę propozycji należy wliczyć:
 - 1) wartość usługi/~~dostawy~~/roboty budowlanej w oparciu o przedmiot zamówienia,
 - 2) obowiązujący podatek od towarów i usług VAT.

Cena podana przez zleceniobiorcę za wykonanie przedmiotu zamówienia jest obowiązująca obie strony zawartej umowy i nie będzie podlegała waloryzacji. Zamawiający wybierze propozycję odpowiadającą wszystkim postawionym przez niego kryterium, gdy bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert jest taki sam, zamawiający spośród tych ofert wybiera ofertę z niższą ceną.

7. Opis sposobu przygotowania propozycji cenowej:

- 1) należy ją złożyć w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie,
- 2) na kopercie należy umieścić nazwę i adres siedziby Zamawiającego, nazwę i adres Wykonawcy oraz napis: „Propozycja cenowa na „Okresową kontrolę instalacji gazowych budynków komunalnych Miejski Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Bolestawcu w roku 2025” - Dział Eksploatacyjno – Komunalny”,
- 3) ceny podane w ofercie muszą być wyrażone cyfrowo i słownie,
- 4) oferta musi być sporządzona w języku polskim, czytelną i trwałą techniką,
- 5) oferta musi obejmować całość zamówienia.

8. Miejsce i termin złożenia propozycji cenowej.

Propozycję cenową należy złożyć w terminie do dnia **07.08.2025 r., do godz. 15⁰⁰** w zaklejonej kopercie, w siedzibie zamawiającego, tj. w Miejskim Zakładzie Gospodarki Mieszkaniowej w Bolestawcu przy ul. Dolne Młyny 23, 59-700 Bolestawiec.

Propozycja otrzymana przez Zamawiającego po terminie podanym powyżej zostanie zwrócona Wykonawcy nieotwarta.

Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną przez siebie propozycję przed upływem terminu jej składania.

9. Osobami uprawnionymi do kontaktów z wykonawcami są:

Paula Stawska – Majster DEK MZGM w Bolestawcu, bud. B pok. nr 8 tel. 75 644 09 26

(imię i nazwisko, stanowisko, nazwa wydziału, adres – pokój, telefon, fax).

10. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli zamawiający wymaga od wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach:

W ramach realizacji zadania Wykonawca zawrze z Zamawiającym umowę o powierzeniu przetwarzania danych osobowych najemców.

11. Informacje dotyczące zawierania umowy:

Termin podpisania umowy - **7 dni** od daty powiadomienia o wyborze propozycji cenowej.

Zamawiający nie udzieli zamówienia takiemu Wykonawcy, z którym rozwiązano albo wypowiedziano Umowę w sprawie zamówienia albo odstąpiono od Umowy, zamówienia, z powodu okoliczności, za które Wykonawca ponosił odpowiedzialność, jeżeli rozwiązanie, wypowiedzenia Umowy albo odstąpienie od niej nastąpiło w okresie 3 lat przed wszczęciem procedury udzielenia zamówienia.

12. Pozostałe informacje:

Zamawiający ~~dopuszcza~~/ nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych i wariantowych.

Zamawiający zastrzega */ ~~nie zastrzega~~ w formularzu propozycji cenowej/oferty, że część lub całość przedmiotu zamówienia ~~może~~*/nie może być powierzona Podwykonawcom.

Zaleca się, aby Wykonawcy pozyskali we własnym zakresie, na własny koszt i na własną odpowiedzialność oraz ryzyko uzyskali wszelkie informacje, które mogą być niezbędne dla przygotowania propozycji cenowej / oferty oraz przy zawieraniu umowy.

Informacja o wyborze najkorzystniejszej oferty zostanie umieszczona na stronie internetowej MZGM <http://www.js.boleslawiec.bip-gov.pl/public/?id=117959>

Załączniki:

1. Opis przedmiotu zamówienia.
2. Harmonogram terminów przeglądów gazowych – załącznik nr 1.
3. Wykaz budynków komunalnych podlegających okresowej kontroli instalacji gazowej w 2025 roku – załącznik nr 2.
4. Wzór druku dla „Propozycji cenowej”.
5. Klauzula informacyjna (RODO).
6. Wzór umowy.

(inne w zależności od przedmiotu zamówienia)

*niepotrzebne skreślić

DYREKTOR
inż. Kazimierz Lamotowski

.....
(data, pieczęć i podpis Dyrektora lub upoważnionej osoby)

