
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45333000-0 Roboty instalacyjne gazowe
45332000-3 Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
45331000-6 Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

NAZWA INWESTYCJI : BUDOWA INSTALACJI GAZOWEJ W LOKALU NR 3 W BUDYNKU WIELORODZINNYM PRZY UL. TE-
ATRALNEJ 3
ADRES INWESTYCJI : UL. TEATRALNA 3_3 59-700 BOLESŁAWIEC
INWESTOR : MIEJSKI ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ W BOLESŁAWCU
ADRES INWESTORA : UL. DOLNE MŁYNY 23 59-700 BOLESŁAWIEC
WYKONAWCA ROBÓT : AGNIESZKA KOSYL
ADRES WYKONAWCY : KRUSZYN UL. LIPOWA 11
BRANŻA : Instalacje sanitarne
DATA OPRACOWANIA : 15.06.2025

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : III KW. 2025 r.

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
15.06.2025

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU
BUDOWA INSTALACJI GAZOWEJ W LOKALU NR 3 W BUDYNKU WIELORODZINNYM PRZY UL. TEATRALNEJ 3

Zakres opracowania obejmuje projekt budowy instalacji wewnętrznej gazowej do projektowanego urządzenia gazowego, kotła gazowego dwufunkcyjnego o mocy 24 kW i kuchenki gazowej o mocy 6 kW w lokalu mieszkalnym nr 3 przy ul. Teatralnej 3. Montażu dokonać w kuchni. Do dobranego kotła dwufunkcyjnego z zamkniętą komorą spalania projektuje się przewód powietrzno-spalinowy zgodny z wymaganiami producenta kotła. Komin stanowi wspólny przewód, z którego wewnętrzny będzie odprowadzał spaliny, a zewnętrzny dostarczał do kotła powietrze do spalania. Długość komina około 11,0 metra. Do doprowadzenia powietrza do pomieszczenia kuchni będzie służyć istniejący mini rekuperator oznaczony w opinii kominiarskiej jako "1B". P Wykonać podejście instalacji wody zimnej i ciepłej oraz odprowadzenie skroplin z pieca gazowego. Zaprojektowano instalację centralnego ogrzewania wodnego grzejnikowego. Pod oknami zamontować grzejniki płytowe konwekcyjne i drabinkowy wraz z instalacją z rur PE-X Grzejniki wyposażono w zawory termostaticzne.

OBMIAR
BUDOWA INSTALACJI GAZOWEJ W LOKALU NR 3 W BUDYNKU WIELORODZINNYM PRZY UL. TEATRALNEJ 3

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1	45330000-9		Instalacje wodociągowe			
1	KNR-W 2-15 0111-01	4533000 0-9	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
			21.68	m	21.680	
					RAZEM	21.680
2	KNR-W 2-15 0111-02	4533000 0-9	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 25 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
			1.63	m	1.630	
					RAZEM	1.630
3	KNR-W 2-15 0116-01	4533000 0-9	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm	szt.		
			6	szt.	6.000	
					RAZEM	6.000
4	KNR 0-31 0113-05	4533000 0-9	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej gr. 9 mm z nacięciem wzdłużnym; rurociąg o śr. 22 mm	m		
			23.31	m	23.310	
					RAZEM	23.310
5	KNR-W 2-15 0128-01	4533000 0-9	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
			23.31	m	23.310	
					RAZEM	23.310
6	KNR-W 2-15 0127-01	4533000 0-9	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
			Obmiar dodatkowy - ilość prób szczelności	prób.		1.000
			1			
			23.31	m	23.310	
					RAZEM	23.310
7	KNR-W 2-15 0130-02		Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
			2	szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
8	KNR-W 2-15 0130-01		Zawory przelotowe i zwrotne instalacji wodociągowych z rur stalowych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
			2	szt.	2.000	
					RAZEM	2.000
9	KNR 2-15 0113-09		zawory antyskażeniowy o śr.nom. 20 mm	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
10	KNR 2-15 0112-02		Zawory przelotowe i zwrotne sieci wodociągowych (do płuczek) o śr.nom. 20 mm	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
11	KNR-W 4-01 0335-10	4533000 0-9	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 1 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
12	KNR-W 4-01 0325-04	4533000 0-9	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości ponad 1 ceg.	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
13	KNR 4-02 0417-03		Demontaż pojemnościowego podgrzewacza wody o pojemności do 650 dm ³	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
2	45330000-9		Instalacje kanalizacyjne			
14	KNR-W 2-15 0207-01	4533000 0-9	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
			4.36	m	4.360	
					RAZEM	4.360
15	KNR-W 2-15 0207-03	4533000 0-9	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
			0.7	m	0.700	
					RAZEM	0.700
16	KNR-W 2-15 0211-01	4533000 0-9	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	podej.		
			3	podej.	3.000	
					RAZEM	3.000
17	KNR 2-15 0214-02		Montaż syfonów o śr.nom. 50 mm	szt.		
			3	szt.	3.000	

OBMIAR
BUDOWA INSTALACJI GAZOWEJ W LOKALU NR 3 W BUDYNKU WIELORODZINNYM PRZY UL. TEATRALNEJ 3

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
					RAZEM	3.000
18	KNP 06 d.2 0219-01.01		Demontaż natrysku	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
3	45331000-6		Instalacja centralnego ogrzewania			
19	KNR 0-35 d.3 0202-05	4533100 0-6	Rurociągi PE-xc o śr. zewn i gr. ścianki 16x2 mm układane w rurze osłonowej bez rozdzielaczy z kapilarnym połączeniem elementów lutem miękkim w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych	m		
			28.94	m	28.940	
					RAZEM	28.940
20	KNR 0-35 d.3 0201-05	4533100 0-6	Rurociągi PE-xc o śr. zewn i gr. ścianki 25x3.5 mm układane na przegrodach budowlanych z kapilarnym połączeniem elementów lutem miękkim w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych	m		
			28.23	m	28.230	
					RAZEM	28.230
21	KNR 0-35 d.3 0201-07	4533100 0-6	Rurociągi wielowarstwowe PE-xc/AL/Pex-RTc o śr. zewn i gr. ścianki 32x4,0 mm układane na przegrodach budowlanych z kapilarnym połączeniem elementów lutem twardym w budynkach mieszkalnych i niemieszkalnych	m		
			15.64	m	15.640	
					RAZEM	15.640
22	KNR 0-31 d.3 0205-03	4533100 0-6	Grzejniki stalowe panelowe C-33, V-33 wys. 300-900 mm montowane na ścianie	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
23	KNR 0-31 d.3 0205-02	4533100 0-6	Grzejniki stalowe panelowe C-21, C-22, V-21, V-22 wys. 300-900 mm montowane na ścianie	szt.		
			4	szt.	4.000	
					RAZEM	4.000
24	KNR 0-31 d.3 0206-05		Grzejniki stalowe łazienkowe 400 wys. 1300 mm montowane na ścianie	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
25	KNR 0-34 d.3 0101-10	4533100 0-6	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m		
			28.94	m	28.940	
					RAZEM	28.940
26	KNR 0-34 d.3 0101-11	4533100 0-6	Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 30 mm (N)	m		
			43.87	m	43.870	
					RAZEM	43.870
27	KNR 0-34 d.3 0101-11	4533100 0-6	Izolacja rurociągów śr. 28-48 mm otulinami - jednowarstwowymi gr. 30 mm (N)	m		
			43.87	m	43.870	
					RAZEM	43.870
28	KNR-W 2- d.3 15 0436-01	4533100 0-6	Próby z dokonaniem regulacji instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco)	urz.		
			6	urz.	6.000	
					RAZEM	6.000
4	45333000-0		Instalacja gazowa			
29	KNR-W 2- d.4 15 0305-05	4533300 0-0	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr. zewn. 22 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
			5.0	m	5.000	
					RAZEM	5.000
30	KNR-W 2- d.4 15 0305-03	4533300 0-0	Rurociągi w instalacjach gazowych miedziane o połączeniach lutowanych o śr. zewn. 15 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
			2.35	m	2.350	
					RAZEM	2.350
31	KNR-W 2- d.4 15 0312-02	4533300 0-0	Kurki gazowe przelotowe o śr. 20 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
32	KNR-W 2- d.4 15 0312-01	4533300 0-0	Kurki gazowe przelotowe o śr. 15 mm o połączeniach gwintowanych	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
33	KNR-W 2- d.4 17 0113-01	4533300 0-0	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr. do 100 mm - udział kształtek do 35 %	m ²		
			3.79	m ²	3.790	
					RAZEM	3.790

OBMIAR
BUDOWA INSTALACJI GAZOWEJ W LOKALU NR 3 W BUDYNKU WIELORODZINNYM PRZY UL. TEATRALNEJ 3

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
34	KNR INS-TAL 0111-02	4533300 0-0	Filtr osadnikowy siatkowy o śr.nom. 20 mm	szt.		
			1	szt.	1.000	
					RAZEM	1.000
35	KNR 0-31 d.4 0215-02	4533300 0-0	Kotły grzewcze gazowe wiszące atmosferyczne dwufunkcyjne o mocy do 24 kW	kpl.		
			1	kpl.	1.000	
					RAZEM	1.000
36	KNR-W 4-01 0327-04	4533300 0-0	Zamurowanie bruzd pionowych lub pochyłych o przekroju 1/2 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m		
			1	m	1.000	
					RAZEM	1.000