
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne

NAZWA INWESTYCJI : REMONT LOKALU MIESZKALNEGO

ADRES INWESTYCJI : UL ZACISZE NR 9 M.4, 59-700 BOLESŁAWIEC

INWESTOR : MIEJSKI ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ W BOLESŁAWCU

ADRES INWESTORA : UL.DOLNE MŁYNY 23,59-700 BOLESŁAWIEC

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : ZBIGNIEW TARANEK (OGOLNOBUDOWLANA)

DATA OPRACOWANIA : 30.07.2020

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
30.07.2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45453000-7	ROBOTY REMONTOWE			
1	KNNR-W 3	Zerwanie posadzek z płyt pilśniowych	m ²		
d.1	0801-07				
	analogia	<pokój, kuchnia , p/pok, wc>3,10*3,63+2,31*2,40+1,18*2,28	m ²	19,487	
				RAZEM	19,487
2	KNNR 3	Wykucie z muru i wstawienie nowych okien zespolonych z PCV z nawietrzakami z zachowaniem istniejących podziałów. Górne skrzydła rozwiernie, dolne skrzydła rozwiernie w tym jedno uchylne. Norma okienna PN-EN 14351 Pokój, kuchnia, WC.	m ²		
d.1	0701-05	0,95*1,85*3	m ²	5,273	
				RAZEM	5,273
3	KNNR-W 3	Wykucie różnych elementów o pow. do 0,04 m2 z muru z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej.	szt.		
d.1	0310-01	Kratka wentylacyjna			
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4	KNNR-W 3	Osadzenie drobnych elementów, kratki wentylacyjnych, w murze z cegły. Kuchnia+	szt.		
d.1	0311-03	Wc			
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
5	KNNR-W 4-01	Wykucie z muru podokienników betonowych	m		
d.1	0353-12	1,18*3	m	3,540	
				RAZEM	3,540
6	KNNR-W 4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
d.1	0353-04	4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
7	KNNR-W 3	Osadzenie ościeżnic stalowych w murze z cegły	szt.		
d.1	0311-05	4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
8	KNNR 2	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych oszklonych fabrycznie wykończonych.	m ²		
d.1	1103-02	Pokój+kuchnia			
		0,80*2,0*2	m ²	3,200	
				RAZEM	3,200
9	KNNR 2	Montaż skrzydeł drzwiowych wejściowych do Wc pełnych fabrycznie wykończonych.	m ²		
d.1	1103-01	Drzwi wejściowe do lokalu wyposażone w 2 zamki, klamki z szyldami+wizjer.Drzwi do WC pełne wyposażone w zamek wierzchni z wkładką i klamki z szyldami.			
		0,80*2,0+0,70*2,0	m ²	3,000	
				RAZEM	3,000
10	KNNR-W 2-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników z PCV z zakanczaczami długości ponad 1,18 i szer 0,30m	szt.		
d.1	0135-02	3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
11	KNNR-W 4-01	Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cementowej na ościeżach z cegły, pustaków ceramicznych, betonu o szer. do 15 cm	m		
d.1	0708-04	(1,0+1,80*2)*3	m	13,800	
				RAZEM	13,800
12	KNNR 8	Wymiana zlewozmywaka z blachy jednokomorowego z ociekaczem	szt.		
d.1	0215-04	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
13	KNNR 8	Wymiana odcinka rury kanalizacyjnej z PCW o śr. 40-50 mm z uszczelnieniem pierścieniem gumowym na ścianie	msc.		
d.1	0208-02	Obmiar dodatkowy - długość rury			
		1,0	m		1,000
		1	msc.	1,000	
				RAZEM	1,000
14	KNNR 8	Demontaż baterii ściennej umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
d.1	0122-04	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
15	KNNR 4	Baterie zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
d.1	0137-02	1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
16	KNNR 4 d.1 0111-01	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o śr. zewnętrznej 20 mm o połączeniach zgrzewanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych. Bojler.	m		
		2,50	m	2,500	
				RAZEM	2,500
17	KNNR 4 d.1 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 20 mm. Bojler i bateria	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
18	KNNR 8 d.1 0313-03	Wymiana kuchni gazowej 4-palnikowej z piekarnikiem oraz elastyczny przewód przyłączeniowy do gazu kuchenki 50cm	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
19	KNP 02 1205- d.1 01.01	Ręczne przenoszenie kuchni węglowej przenośnej do 30 m w poziomie	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20	KNP 02 1205- d.1 03.01 analogia	Ręczne wyniesienie kuchni węglowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
21	KNNR 8 d.1 0303-01	Wymiana rur gazowych stalowych czarnych bez szwu o połączeniach spawanych o śr. 15-20 mm w budynkach mieszkalnych	m		
		6,10	m	6,100	
				RAZEM	6,100
22	KNNR 8 d.1 0218-02	Wymiana ustępu z miską porcelanową i płuczką z PCW "dolnopłuk"	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
23	KNR-W 4-01 d.1 0308-01	Naprawienie uszkodzonych w murze cegieł w ilości do 1 szt.Przebicie po przepuszczeniu instalacji gazowej w p/pok.	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24	KNNR-W 3 d.1 1002-06	Zeskrobanie i zmycie starej farby ze ścian i sufitów	m ²		
		(3,10+3,63)*2*3,10+(2,31+2,40)*2*3,10+(1,18+2,28)*2*3,10+<WC>(1,30+2,0)*2*3,35+1,30*2,0	m ²	117,090	
				RAZEM	117,090
25	KNR 0-14 d.1 2012-01	Okładziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie pojedynczym, podwieszanym, metalowym z kształtowników CD i UD. Pok. kuchnia, p/pok	m ²		
		3,10*3,63+2,31*2,40+1,18*2,31	m ²	19,523	
				RAZEM	19,523
26	KNR K-04 d.1 0305-06	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z płyt gipsowo-kartonowych. Pok, kuchnia p/pok	m ²		
		<sufity>3,10*3,63+2,31*2,40+1,18*2,31	m ²	19,523	
				RAZEM	19,523
27	KNR K-04 d.1 0305-01	Gładzie gipsowe jednowarstwowe, grubości 3 mm, wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku. Pok, kuchnia, p/pok.	m ²		
		<Ściany>(3,10+3,63)*2*3,10+(2,31+2,42)*2*3,10+(1,18+2,31)*2*3,10	m ²	92,690	
				RAZEM	92,690
28	KNR K-04 d.1 0201-02	Dwukrotne malowanie powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych i z płyt gipsowo-kartonowych z jednokrotnym gruntowaniem. Pokój, kuchnia p/pok	m ²		
		<sufity>3,10*3,63+2,31*2,40+1,18*2,31+1,30*2,0+<Ściany>(3,10+3,63)*2*3,10+(2,31+2,42)*2*3,10+(1,18+2,31)*2*3,10	m ²	114,813	
				RAZEM	114,813
29	KNNR-W 3 d.1 1002-05	Skasowanie wykwitów (zacieków) Wc	m ²		
		1,30*2,0	m ²	2,600	
				RAZEM	2,600
30	KNNR-W 3 d.1 1003-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian i sufitów Wc	m ²		
		1,30*2,0+(1,30+2,0)*2*3,36	m ²	24,776	
				RAZEM	24,776
31	KNR 0-21 d.1 4007-03	Podłoga z płyt OSB grub. 10-22mm. Pokój+kuchnia+p/pok. Dobrac grubości płyt w celu wyrównania różnic w wysokościach powierzchni	m ²		
		3,10*3,63+2,31*2,40+1,18*2,31	m ²	19,523	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	19,523
32 d.1	KNNR-W 2 W1103-01	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N-ATLAS wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet - wylewka korygująco-wyrównująca grubości 2.0 mm. Wc 1,30*2,0	m ² m ²	 2,600	
				RAZEM	2,600
33 d.1	KNNR-W 2 W1103-02	Samopoziomujące masy szpachlowe typu TERPLAN-N-ATLAS wewnątrz budynków pod płytki z kamieni sztucznych, wykładziny i parkiet - dopłata za każdy 1.0 mm grubości, lecz nie więcej jak do 10 mm grubości Krotność = 4 1,30*2,0	m ² m ²	 2,600	
				RAZEM	2,600
34 d.1	NNRNKB 202 1136-01	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych y HDF, o ścieralności klasy AC3 - Pokój z listwami przyściennymi z miękiego PCV + podkład z folii 3,10*3,63	m ² m ²	 11,253	
				RAZEM	11,253
35 d.1	KNNR 2 1206-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych rulonowych bez warstwy izolacyjnej, Kuchnia+p/pok,Wc 2,31*2,40+1,18*2,28	m ² m ²	 8,234	
				RAZEM	8,234
36 d.1	KNNR 2 1209-01	Posadzki jedno i wielobarwne z płytek z kamieni sztucznych o wym. 20x20 cm układane metodą regularną na zaprawie klejowej gr. 3 mm. Wc. 1,30*2,0	m ² m ²	 2,600	
				RAZEM	2,600
37 d.1	KNNR 2 1206-05	Listwy do posadzek przyścienne z polichlorku winylu zgrzewane. Pok, kuchnia, p/pok (2,31+2,40)*2+(1,18+2,28)*2	m m	 16,340	
				RAZEM	16,340
38 d.1	KNR-W 4-01 0109-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km 19,48*0,05+<okna>0,16+<parapety>0,035+<drzwi z ościeżnicami>0,17+<trzon kuchenny>0,25+<kuchnia,zlew,miska ustępowa>0,32+<wykładzina>1*0,002	m ³ m ³	 1,911	
				RAZEM	1,911
39 d.1	KNR-W 4-01 0109-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km Krotność = 19 poz.38	m ³ m ³	 1,911	
				RAZEM	1,911
40 d.1	cena zakładowa	Oплата za przyjęcie odpadów poremontowych na wysypisku miejskim poz.38	m ³ m ³	 1,911	
				RAZEM	1,911
2	45310000-3	REMONTOWE ELEKTRYCZNE			
41 d.2	KNNR 9 0501-05	Demontaż opraw oświetleniowych żarowych 4	szt. szt.	 4,000	
				RAZEM	4,000
42 d.2	KNNR 9 0401-07	Demontaż nieuszczelnionego łącznika podtynkowego, natynkowego 3	szt. szt.	 3,000	
				RAZEM	3,000
43 d.2	KNNR 9 0402-05	Demontaż gniazd instalacyjnych wtykowych nieuszczelnionych podtynkowych, natynkowych 5	szt. szt.	 5,000	
				RAZEM	5,000
44 d.2	KNNR 5 1207-01	Wykucie bruzd dla przewodów wtykowych w cegle 30,0	m m	 30,000	
				RAZEM	30,000
45 d.2	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm 11	szt. szt.	 11,000	
				RAZEM	11,000
46 d.2	KNNR 5 1208-01	Zaprawianie bruzd o szerokości do 25 mm 30	m m	 30,000	
				RAZEM	30,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
47	KNNR 5 d.2 0205-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe <oswietlenie>14,80	m m	14,800	
				RAZEM	14,800
48	KNNR-W 5-08 d.2 0209-05	Przewód kabelkowy płaski - YDYp 3*2,5 mm2 (podłoże inne niż beton) układany w tynku <oddzielny obwód pokój i kuchnia>24,0	m m	24,000	
				RAZEM	24,000
49	KNNR 5 d.2 0205-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm2 układane p.t. w gotowych bruzdach w podłożu innym niż betonowe. Oddzielny obwód pod bojler i grzejnik elektryczny 12,0	m m	12,000	
				RAZEM	12,000
50	KNNR 4 d.2 0143-01	Elektryczny podgrzewacz wody 50L/POZIOMY 1500 W 1	kpl. kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
51	KNNR 5 d.2 0308-04	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym natynkowe 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2 6	szt. szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
52	KNNR 5 d.2 0308-05	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym bryzgoszczelne 2-biegunowe przykręcane o obciążalności do 16 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2 <kuchnia>2	szt. szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
53	KNNR 5 d.2 0306-06	Łączniki świecznikowe natynkowe do przygotowanego podłoża 3+1	szt. szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
54	KNNR 5 d.2 0306-02	Przyciski jednobiegunowe podtynkowe w puszcze instalacyjnej dzwonek 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
55	KNNR 5 d.2 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - żarowa <kuchnia+ WC>2	kpl. kpl.	2,000	
				RAZEM	2,000
56	KNNR 5 d.2 0409-02	Montaż dzwonka typu gong 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
57	KNNR 5 d.2 0406-03	Grzejnik podczerwieni 480 watów panelowy naścienny lub na nóżkach (IPX44), z wbudowanym termostatem, w zestawie stelaż do montażu ściennego. Montaż w kuchni. 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
58	KNNR 5 d.2 1203-01	Podłączenie przewodów pojedynczych o przekroju żyły do 2.5 mm2 pod zaciski lub bolce 16	szt.żył szt.żył	16,000	
				RAZEM	16,000
59	KNNR 5 d.2 0406-01	Obudowa na tynk, rozdzielnica S-6 wyposażona w listwy przyłączeniowe 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
60	KNNR 5 d.2 0407-01	Wyłącznik nadprądowy 1-biegunowy w rozdzielnicach 10-16A. Oświetlenie+gniazda kuchnia,pokój/pok+ bojler i grzejnik 3	szt. szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
61	KNNR 5 d.2 0407-03	Rozłącznik różnicowoprądowy 1 (2)-biegunowy w rozdzielnicach 1	szt. szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
62	KNNR 5 d.2 1303-01	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (pomiar pierwszy) 1	pomiar pomiar	1,000	
				RAZEM	1,000
63	KNNR 5	Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznej - obwód 1-fazowy (każdy następny	pomiar		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		1	pomiar	1,000	
				RAZEM	1,000
64	KNNR 5 d.2 1305-01	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (pierwsza próba)	prób.		
		1	prób.	1,000	
				RAZEM	1,000
65	KNNR 5 d.2 1305-02	Sprawdzenie samoczynnego wyłączania zasilania (następna próba)	prób.		
		1	prób.	1,000	
				RAZEM	1,000