

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zamawiający:

Gmina Miejska Bolesławiec – Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Bolesławcu
Ul. Rynek 41
59-700 Bolesławiec
NIP 612-163-63-26

1. Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Bolesławcu ogłasza pisemny przetarg nieograniczony pn.:
„Ochrona mienia i obiektów Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Bolesławcu na rok 2018 wraz z montażem punktów kontroli pracy ochrony”.

1.1. Kody CPV:
79.71.00.00-4 – usługi ochroniarskie

1.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Zamawiający powierza, a Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązki strzeżenia i ochrony następujących obiektów wraz z montażem i demontażem wymienionych w § 2 punktów kontroli pracy ochrony:

I. STADION MIEJSKI - ul. Spółdzielcza 2

1. Opis obiektu:

- budynek administracyjny zabezpieczony systemem alarmowym,
 - zaplecze garażowe znajdujące się za budynkiem administracyjnym, składające się z 3 garaży oraz 2 pomieszczeń gospodarczych zabezpieczonych systemem alarmowym.
 - 5 wiat garażowych (metalowych)
 - budynek siłowni
- Teren obiektu jest ogrodzony i oświetlony.

2. Godziny otwarcia obiektu:

- w miesiącach styczeń - marzec 2018 r. oraz listopad - grudzień 2018 r. w godz. 7:30-21:00
- w miesiącach kwiecień - październik 2018 r. w godz. 7:00-22:00

3. Godziny pracy ochrony

- miesiącach styczeń -marzec 2018 r. oraz listopad - grudzień 2018 r. ochrona obiektu:
 - sobota, niedziela i święta 7.30 - 21.00 (13,5 godzin)
- W miesiącach kwiecień - październik 2018 r. ochrona obiektu:
- sobota, niedziela i święta 7.00 - 22.00 (15 godzin)

3. Ilość godzin ochrony

Okres od stycznia do marca 2018 r. oraz listopad - grudzień 2018 r. (sobota, niedziela i święta)
47 dni x 13,5 godz. = **634,5 godz.**

Okres od kwietnia do października 2018 r. (sobota, niedziela i święta)
65 dni x 15 godz. = **975 godz.**

RAZEM Ochrona Obiektu - 1609,5 godz.

II. OŚRODEK WODNO - SPORTOWY ul. Spacerowa 24-26

Opis obiektu

Na terenie obiektu znajdują się:

- Baseny Letnie
- Budynek Pokoi Gościnnych
- Restauracja Olimpia
- Szatnie Basenów Letnich
- Amfiteatr wraz z kortami tenisowymi
- Wiata Festynowa
- Pompownia
- Pomieszczenia magazynowe (stary hotel)
- Hydrofornia
- Wiata magazynowa
- Budynki garażowe
- boisko do piłki plażowej
- boisko do piłki nożnej

Teren obiektu jest ogrodzony i oświetlony. Na terenie obiektu znajduje się monitoring wizyjny. Podgląd monitoringu wizyjnego znajduje się w recepcji.

Bazą pełnienia służby jest pomieszczenie recepcji znajdujące się w budynku Pokoi Gościnnych.

1. Godziny otwarcia obiektu - 7.30 - 22.00

2. Godziny pracy ochrony

W miesiącach kwiecień - październik 2018 r. ochrona obiektu:

- poniedziałek - piątek 21.00 - 7.00
- sobota, niedziela i święta 21.00 - 9.00

W okresie 5.11.-9.11.2018 r. oraz 12.11.-16.11.2018 r. ochrona obiektu

- poniedziałek – piątek 15.00 – 19.00

3. Ilość godzin ochrony

Okres od kwietnia do października 2018 r. (poniedziałek -piątek)

148 dni x 10 godz. = **1480 godz.**

Okres od kwietnia do października 2018 r. (sobota, niedziela i święta)

66 dni x 12 godz. = **792 godz.**

Listopad 2018 (poniedziałek – piątek)

10 dni x 4 godz. = **40 godz.**

RAZEM Ochrona Obiektu -2312 godz.

III. Plaża MultiSport Centrum Bolesławiec / Lodowisko przy Pl. Ks. J. Popiełuszki

Opis obiektu

- Hala namiotowa wyposażona w 2 kontenery socjalno-kasowe oraz wypożyczalnię,
- Garaż z rolbą do czyszczenia tafli lodowiska,
- Agregat prądotwórczy,

Hala namiotowa ogrodzona ogrodzeniem modułowym.

1. Godziny ochrony obiektu

01.01. - 31.03.2018 r. 21.00-7.00 (10 godz.)

01.06. – 31.08.2018 r. 21.00–7.00 (10 godz.)

01.09. – 31.10.2018 r. 19.00 – 7.00 (12 godz.)

01.12. – 23.12.2018 r. 21.00 – 7.00 (10 godz.)

24.12.2018 r. 7.00 – 7.00 (24 godz.)

25.12. – 30.12.2018 r. 21.00- 7.00 (10 godz.)

31.12.2018 r. 7.00 – 8.00 (25 godz.)

01.04 – 31.05.2018 r. 15.00 – 7.00 (16 godz.)

01.11.-30.11.2018 r. 15.00 – 7.00 (16 godz.)

2. Ilość godzin ochrony

211 dni x 10 godz. = 2110 godz.
91dni x 16 godz. = 1456 godz.
61 dni x 12 godz.= 732 godz.
1 dzień x 24 godz. = 24 godz.
1 dzień x 25 godz. = 25 godz.

RAZEM Ochrona Obiektu - 4347 godz.

IV. „Leśny Potok” ul. Jeleniogórska 15

Opis obiektu

- Budynek szatni
- Budynek technologiczny
- Budynek sanitariatów z tarasem i wiatą
- Kort tenisowy
- Basen rekreacyjny
- Plac zabaw z urządzeniami

Obiekt ogrodzony ogrodzeniem, oświetlony.

1. Godziny otwarcia obiektu – 10.00 - 19.00

2. Godziny pracy ochrony

W miesiącach styczeń – grudnia 2018 r. (z wyłączeniem świąt Wielkanocnych oraz Bożego Narodzenia oraz Święto Zmarłych) ochrona obiektu:

- poniedziałek – niedziela 19.00 - 7.00,

Święta Wielkanocne i Boże Narodzenie 24 godz. zgodnie z wykazem:

- 31.03.2018 r. 7.00 – 7.00

- 01.04.2018 r. 7.00 – 7.00

- 02.04.2018 r. 7.00 – 7.00

- 01.11.2018 r. 7.00 – 7.00

- 25.12.2018 r. 7.00 – 7.00

- 26.12.2018 r. 7.00 – 7.00

3. Ilość godzin ochrony

Okres od stycznia do grudnia 2018 r. (poniedziałek - niedziela):

359 dni x 12 godz. = 4308 godz.

Święta:

6 dni x 24 godz. = 144 godz.

RAZEM Ochrona Obiektu – 4452 godz.

Ogólna liczba godzin ochrony obiektów w 2018 roku wynosi **12720,5** godzin.
Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany ilości godzin.

V. Wykaz punktów kontroli pracy pracownika do montażu.

1. Wykonawca na własny koszt zamontuje i zdemontuje na obiektach Zamawiającego czytniki kontroli pracy pracownika ochrony Wykonawcy. Czytniki kontroli pracy zostaną zdemontowane po zakończeniu umowy.
2. Wykonawca zamontuje punkty kontroli na terenie następujących obiektów:
 - a) Ośrodek Wodno – Sportowy w Bolesławcu ul. Spacerowa 24-26, montaż 3 punktów kontroli pracy:
 - pierwszy punkt przy kasie Basenów Letnich,
 - drugi punkt na terenie zaplecza technicznego,
 - trzeci punkt za wiatą festynową,

Lokalizacja punktu została zaznaczona na mapie terenu (załącznik nr 1 do umowy).

Montaż punktów kontroli nastąpi zgodnie z rozpoczęciem pracy ochrony pkt. 1.2 SIWZ, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Zamawiającym.

- b) „Leśny Potok” w Bolesławcu ul. Jeleniogórska 15, montaż 1 punktu kontroli pracy, który będzie się znajdował przy kortach tenisowych. Lokalizacja punktu została zaznaczona na mapie terenu (załącznik nr 2 do umowy).

Montaż punktu kontroli nastąpi zgodnie z rozpoczęciem pracy ochrony pkt. 1.2 SIWZ, po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Zamawiającym.

3. Zamawiający ustali z Wykonawcą częstotliwość patroli na poszczególnych obiektach oraz zasady ich kontroli. Kontrola ma się odbywać nie rzadziej niż co 1,5 godziny.
2. W przedmiotowym postępowaniu, zgodnie a art. 138 „o” ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29.01.2004r. (j.t. Dz.U. z 24.08.2017r, poz. 1579 z późn.zm.) nie mają zastosowania przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych, poza wskazanymi w „Regulaminie udzielania zamówień na usługi społeczne” stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszej specyfikacji. Zamawiający dopuszcza możliwość unieważnienia postępowania zgodnie z art.93 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, oraz poprawienie w ofercie oczywistych omyłek pisarskich oraz oczywistych omyłek rachunkowych, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek zgodnie z art. 87 ust 2 pkt 1) i 2). Zamawiający dopuszcza także możliwość wezwania Wykonawców do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów o których mowa w art. 25 ust. 1 Ustawy Pzp. Zgodnie z art. 26 ust 4 Ustawy Pzp.
- Zamawiający w myśl art. 29 ust. 3a ustawy Pzp wymaga zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (t.j. Dz.U. 2016 poz. 1666 z późn. zm.), osób świadczących pracę związaną z realizacją zamówienia w zakresie fizycznej ochrony osób i mienia objętych umową i ma on obowiązek oświadczyć, że osoby te będą realizować przedmiot zamówienia przez cały czas trwania umowy. Dopuszcza się zmianę osób podlegających zatrudnieniu pod warunkiem, że spełniać będą wszystkie wyżej wymienione wymogi. Powyższe oświadczenie winien przedstawić oferent, który złoży najkorzystniejszą ofertę, przed podpisaniem umowy. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy.

3. Termin wykonania zamówienia od 01.01.2018r. do 01.01.2019r

4. Warunki udziału w postępowaniu:

4.1.

- a) Kompetencje lub uprawnienia do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

- posiada aktualną koncesję na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie bezpośredniej ochrony osób i mienia oraz kontroli tej działalności wydaną przez MSWiA – zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy o ochronie osób i mienia z dnia 22.08.1997 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1432 j.t.),

- b) Zdolność techniczna lub zawodowa:

-wykonali bądź wykonują w okresie ostatnich 3 lat, przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie: - minimum dwie

usługi polegające na świadczeniu bezpośredniej usługi ochrony fizycznej mienia obiektów użyteczności publicznej, o wartości wynoszącej min. 50.000,00 zł brutto każda

Za budynek użyteczności publicznej uznany będzie budynek przeznaczony dla administracji publicznej, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, szkolnictwa wyższego, nauki, opieki zdrowotnej, opieki społecznej i socjalnej, obsługi bankowej, handlu, gastronomii, usług, turystyki, sportu, obsługi pasażerów w transporcie kolejowym, drogowym, lotniczym lub wodnym, poczty lub telekomunikacji oraz inny ogólnodostępny budynek przeznaczony do wykonywania podobnych funkcji; za budynek użyteczności publicznej uznaje się także budynek biurowy i socjalny.

Zgodnie z przepisem art.23 ust 5 ustawy Pzp w przypadku Konsorcjum, należy wykazać, iż przynajmniej jeden z podmiotów tworzących konsorcjum samodzielnie spełnia warunek dotyczący wykonania usług ochrony postawiony powyżej.

4.2. Do oferty należy dołączyć następujące dokumenty:

- a) kopię aktualnej koncesji na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie bezpośredniej ochrony osób i mienia oraz kontroli tej działalności wydaną przez MSWiA – zgodnie z art. 15 ust. 1 ustawy o ochronie osób i mienia z dnia 22.08.1997 r. (Dz. U. z 2016 r. poz. 1432 j.t.), potwierdzona za zgodność z oryginałem
- b) wykaz usług wykonanych sporządzony przez Wykonawcę lub referencje, w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie.
- c) aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania stanowiące **załącznik nr 3 i 3A do SIWZ**. Informacje zawarte w oświadczeniach będą stanowić wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu

UWAGA! Powyższe dokumenty nie podlegają uzupełnieniu. Oferta niekompletna zostanie odrzucona.

5. Wymagania dotyczące wadium:

Zamawiający nie wymaga wpłacenia wadium.

6. Opis sposobu obliczenia ceny:

CENA – 100%

- 6.1. Cenę oferty należy obliczyć na podstawie załącznika nr 1 do SIWZ - „Formularz ofertowy”.
- 6.2. Cena musi uwzględniać również wszelkie koszty niezbędne do wykonania zamówienia.
- 6.3. Cena musi być podana w złotych polskich cyfrowo, z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku
- 6.4. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.” Brak informacji będzie oznaczał, że złożono ofertę, której wybór nie prowadzi do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego od towarów i usług.
- 6.5. Podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty.

- 8.
9. Informacje o sposobie porozumiewania się zamawiającego z wykonawcami:
Wszelkie oświadczenia, wnioski, zawiadomienia i informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać będą za pomocą faksu nr 75 732 38 86 lub drogą elektroniczną sekretariat@mosir.boleslawiec.pl
10. Termin związania ofertą: 30 dni od terminu składania ofert.
11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert:

Termin składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu:

20.12.2017 r. godz. 10.00 ul. Spółdzielcza 2, SEKRETARIAT – I piętro, 59-700 Bolesławiec

Warunki otwarcia ofert:

20.12.2017 r. godz. 10.10 ul. Spółdzielcza 2, SEKRETARIAT – I piętro, 59-700 Bolesławiec

- 11.1. Ofertę należy złożyć w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji w Bolesławcu
ul. Zgorzelecka 52
59-700 Bolesławiec

„Ochrona mienia i obiektów Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Bolesławcu na rok 2018 wraz z montażem punktów kontroli pracy ochrony”.

Nie otwierać przed **20.12.2017r** godz.**10.10**

i opatrzyć nazwą i dokładnym adresem Wykonawcy.

- 11.2. Oferty złożone po terminie będą niezwłocznie zwrócone Wykonawcy.
- 11.3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **20.12.2017r.** o godz. **10.10** w siedzibie Zamawiającego ul. Spółdzielcza 2 SALA KONFERENCYJNA - PARTER
- 11.4. Wraz z ofertą każdy wykonawca musi złożyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania stanowiące załącznik nr 3 i 3A do SIWZ. Informacje zawarte w oświadczeniach będą stanowić wstępne potwierdzenie, że wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu oraz stosowne dokumenty wymienione w punkcie 4 „Warunki udziału w postępowaniu”

UWAGA!

Wszystkie dokumenty powinny być podpisane, opieczetowane a kserokopie potwierdzone za zgodność z oryginałem, gdyż Zamawiający nie przewiduje wezwania do uzupełnienia braków.

Powyższe dokumenty nie podlegają uzupełnieniu. Oferta niekompletna zostanie odrzucona.

11.Z wybranym Wykonawcą zostanie zawarta umowa, której warunki zawarte zostały w załączniku nr 4 do SIWZ.

Załączniki :

1. Formularz ofertowy – załącznik od nr 1
2. Regulamin udzielania zamówień na usługi społeczne – załącznik nr 2
3. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu oraz oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania – załącznik nr 3 i 3A
4. Wzór umowy- załącznik nr 4
5. Wykaz usług wykonanych lub referencje – sporządzony przez Wykonawcę